

ПРОТОКОЛ №1

по вопросам очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 22, лит. А, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 20.04.2021 г. по 31.05.2021 г.

г. Санкт-Петербург

10.06.2021 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 22, лит. А.

Вид общего собрания: очередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 20.04.2021 г. в 19 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Зои Космодемьянской, д. 31, 2-й этаж, аудитория 20-22

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 31.05.2021 г. до 21 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 22, лит. А, помещение диспетчерской службы.

Дата составления протокола: 10.06.2021 г.

Инициатор Общего собрания: управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛКОМСЕРВИС" ОГРН №1047855036690, ИНН №7805352329.

Место проведения общего собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Оборонная, д. 22, лит. А, помещение диспетчерской службы.

На дату подведения итогов счетной комиссией Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

Общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 20697,4 кв.м.;

общее количество голосов: 20697,4 (1 голос = 1 кв.м. - 100% голосов собственников.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 10 090,04;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 48,75.

Число собственников, присутствующих на Общем собрании: 224.

Число приглашенных лиц на Общее собрание: 0.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум отсутствует.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания: неправомерно.

Инициатор ОСС – ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС»:

/ Ф.А. Ивайловский, генеральный директор /