**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 06.10.2020 г. по 26.10.2020 г.**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛКОМСЕРВИС" ОГРН №104785503690, ИНН №805352329 будет проводиться очередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1.

**Форма проведения общего собрания**: очно-заочная.

**Дата, время и место проведения собрания:**

**- очное обсуждение вопросов повестки дня состоится**: в 20 ч. 00 мин. 06.10.2020 г. по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, помещение диспетчерской службы МКД;

**- дата окончания приема решений собственников помещений**: до 24 ч. 00 мин. 26.10.2020 г.;

**- место приема решений собственников помещений**: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, диспетчерская служба МКД.

**Повестка дня очередного Общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1**. Избрание председателя Общего собрания собственников.

**Вопрос №2**. Избрание секретаря Общего собрания собственников.

**Вопрос №3**. Выбор членов Совета многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в составе: Дмитриева Елена Витальевна (кв. 100), Поваренкин Николай Владимирович (кв. 82), Нещадим Дмитрий Андреевич (кв. 53).

**Вопрос №4**. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Дмитриеву Елену Витальевну (кв. 100)

**Вопрос №5**. Утверждение тарифов на содержание и ремонт ОДИ МКД с 01.01.2021г.

**Вопрос №6**. Утверждение плана текущего ремонта на 2020 г.

**Вопрос №7**. Принять решение о переходе на прямые договора с АО "ПСК", когда начисление за потребленные ресурсы производит ресурсоснабжающая организация.

**Вопрос №8**. Принять решение об организации контейнерной площадки на территории МКД.

**Вопрос №9**. Принять решение об установлении периода корректировки оплаты по показаниям распределителей, установленных в квартирах, - ежемесячно в течение отопительного сезона.

**Вопрос №10**. Предоставить полномочия Совету Дома МКД на согласование вопросов о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**Вопрос №11**. Принять решение об использовании собственниками помещений МКД общего имущества - фасада и помещений МКД, для размещения кондиционеров, антенн, спутниковых тарелок, иного оборудования - в соответствии с разрешительной документацией уполномоченных госорганов; для размещения оборудования связи интернет провайдеров - по согласованию с Советом многоквартирного дома.

**Порядок ознакомления**: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, диспетчерская служба МКД.

С Уважением, инициатор собрания Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛКОМСЕРВИС"

25.09.2020 г.