**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 31.03.2020 г. по 22.04.2020 г.**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛКОМСЕРВИС" ОГРН №104785503690, ИНН №805352329 будет проводиться очередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1.

**Форма проведения общего собрания**: очно-заочная.

**Дата, время и место проведения собрания:**

**- очное обсуждение вопросов повестки дня состоится**: в 19 ч. 30 мин. 31.03.2020 г. по адресу: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, помещение диспетчерской службы МКД;

**- дата окончания приема решений собственников помещений**: до 24 ч. 00 мин. 22.04.2020 г.;

**- место приема решений собственников помещений**: гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, диспетчерская служба МКД.

**Повестка дня очередного Общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1**. Избрание председателя Общего собрания собственников.

**Вопрос №2**. Избрание секретаря Общего собрания собственников.

**Вопрос №3**. Утверждение счетной комиссии по подведению итогов голосования.

**Вопрос №4**. Выбор членов Совета многоквартирного дома сроком на 3 (три) года в составе: Нещадим Дмитрий Андреевич (кв. 53), Степанов Александр Вениаминович (кв. 98), Голикова Марина Федоровна (кв. 39), Поваренкин Николай Владимирович (кв. 82).

**Вопрос №5**. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Нещадим Дмитрия Андреевича (кв. 53)

**Вопрос №6**. Утверждение тарифов на содержание и ремонт ОДИ МКД.

**Вопрос №7**. Утверждение плана текущего ремонта на 2020 г.

**Вопрос №8**. Утверждение целевого взноса для проведения обязательной паспортизации фасада МКД (постановление Правительства Санкт-Петербурга от 16.06.2017 № 478) в размере 13,35 руб./кв.м. в течение 6 месяцев с собственников помещений МКД.

**Вопрос №9**. Поручить управляющей организации заключить договор на изготовление паспорта фасада МКД после 100% сбора целевых средств.

**Вопрос №10**. Принять решение о переходе на прямые договора с РСО, когда начисление за потребленные ресурсы производит ресурсоснабжающая организация.

**Вопрос №11**. Принять решение о создании контейнерной площадки на территории МКД.

**Порядок ознакомления**: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

гор. Санкт-Петербург, муниципальный округ Сосновая поляна, Петергофское шоссе, д. 90, корп. 3, стр. 1, диспетчерская служба МКД.

С Уважением, инициатор собрания Общество с ограниченной ответственностью "ЖИЛКОМСЕРВИС"

20.03.2020 г.