

ван 65
от 18.05.2012



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОДВОРЦОВОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Калининская ул., д. 7, г. Петергоф, 198510
тел. (812) 450-74-20 Факс (812) 450-65-18
E-mail: tuptrdv@gov.spb.ru
www: gov.spb.ru

ОКПО 04032830 ОКОГУ 23010 ОГРН 1037841000647
ИНН/КПП 7819000990/781901001

Генеральному директору
ООО «Жилкомсервис»

Ф.А. Ивайловскому

ул. Васи Алексева, д.9, корп.1,
Санкт-Петербург, 198188

Адм-я Петродворцового рай

№ 01-21-794/17-0-1

от 15.05.2017



_____ от _____

Уважаемый Федор Алексеевич!

На Ваше обращение, исх. от 26.04.2017 № 142 по вопросу содержания гидротехнического сооружения в русле ручья без названия вблизи жилого д. 1 по ул. Львовская, пос. Стрельна, администрация Петродворцового района Санкт-Петербурга (далее - Администрация) сообщает.

По информации ЗАО «47 Трест» застройщиком жилого многоквартирного дома по адресу: пос. Стрельна, ул. Львовская, д. 1 в соответствии с проектом, согласованным Невско - Ладужским БВУ от 03.06.2011 № 86-35-2491, выполнены работы по изменению русла ручья, устройству железобетонных лотков до входа в водопропускную бетонную камеру.

В соответствии с Положением об администрациях района Санкт-Петербурга, утверждённым постановлением Правительства СПб от 26.08.2008 № 1078, Администрация не наделена полномочием по осуществлению контроля за строительством объектов капитального строительства - многоквартирных домов.

Государственный надзор за строительством дома осуществляла Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (далее - Служба). Службой в порядке, установленном ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдано разрешение от 20.12.2013 N~78-2014В-2013 на ввод в эксплуатацию жилого дома по вышеуказанному адресу. Указанный жилой дом построен в соответствии с проектной документацией, имеющей положительное заключение управления Государственной экспертизы N~639-2011 от 07.02.2012. При прохождении экспертизы проектной документации застройщик предоставил проект благоустройства ручья с изменением русла, согласованный с Невско-Ладужским БВУ от 03.06.2011 N~86-35-2491.

По информации Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга (далее - Комитет) балансодержатель существующего водопропускного сооружения в русле Львовского ручья не определен. В настоящее время Администрацией ведется подготовка комплекта документов, необходимого для дальнейшей постановки вышеуказанного водопропускного гидротехнического сооружения (ГТС) на учет в качестве объекта бесхозяйного имущества.

После признания ГТС собственностью Санкт-Петербурга, Комитет определит эксплуатирующую организацию из числа подведомственных.

В свою очередь Администрация обратилась в Северо-Западное управление федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) по вопросу включения выявленного ГТС в перечень бесхозных объектов Ростехнадзора, по содержанию бесхозных сооружений, расположенных на территории Санкт-Петербурга для обеспечения мероприятий, направленных на предупреждение возникновения аварийных ситуаций в период прохождения паводковых вод. Ответ до настоящего времени не поступал.

До решения вопроса о передаче бесхозного объекта ГТС - в Ростехнадзор, в целях обеспечения мероприятий, направленных на предупреждение возникновения аварийных ситуаций в период прохождения паводковых вод, Администрация обратилось в СПб МП ГУП «Экострой» с просьбой организовать работу по очистке водопропускного сооружения вблизи дома 1 по ул. Львовской в пос. Стрельна, от наплывного мусора.

Заместитель
главы администрации



Н.А. Дмитриева